



R O M Â N I A
JUDEȚUL BUZĂU , COMUNA BOZIORU
CONSILIUL LOCAL BOZIORU

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General
al comunei Bozioru, județul Buzău și a Regulamentului
local de urbanism aferent

Consiliul Local Bozioru, Judetul Buzau întrunit în ședință pe luna decembrie 2023;

Luând în considerare:

- ✚ Referatul de aprobare al primarului comunei Bozioru, înregistrat la nr.3637/25.10.2023;
- ✚ Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr.3638/25.10.2023;
- ✚ Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local, date în termenul legal;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- ✚ art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- ✚ art. 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- ✚ art.1 alin.(1) din O.G. nr. 33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și construcțiilor;
- ✚ art. 2, art. 17 și art. 32 alin.(1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul nr. 233/2016 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, cu modificările și completările ulterioare;
- ✚ Ordinul MDLAP NR.13/N/1999 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic general”- indicativ GP038-2000;

✚ art.6 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu toate modificările ulterioare;

✚ art.19 și art.32 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții aprobate prin Ordinul nr.839/2009 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

✚ art.46 alin. (1³) și art.49 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

✚ HCL Bozioru nr.8/2013 privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Bozioru, județul Buzău;

✚ HCL Bozioru nr.5/27.01.2015 privind modificarea art.1 din HCL Bozioru nr.8/2013 privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Bozioru, județul Buzău;

✚ art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;

✚ Prevederile art. 3 alin. (2), art. 31, art. 40-49 și art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✚ Prevederile art.7 – art.13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată ;

Ținând cont de procesul verbal nr.3.645 din 25.10.2023, privind consemnarea procesului de dezbatere publică a proiectului de act normativ, desfășurat în conformitate cu prevederile Secțiunii 1 - Dispoziții privind participarea la procesul de elaborare a actelor normative, art. 7 al Legii nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 129 alin.(2), lit.b) cu trimitere la alin.(4) lit. e) și în temeiul art. 196 alin.(1) (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă prelungirea valabilității Planului urbanistic general al comunei Bozioru, județul Buzău și a Regulamentului local de urbanism aferent, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, dar nu mai târziu de 31.12.2026.

Art.2.-Primarul comunei Bozioru prin intermediul compartimentului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 - Prezenta hotărâre poate fi contestată în temeiul și potrivit procedurii Legii contenciosului administrativ, Legea nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4.- Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică și se comunică Primarului comunei Bozioru și Instituției Prefectului Buzău în condițiile și termenele prevăzute de lege prin grija secretarului general al comunei.

Nr.41/25.10.2023

Bozioru

**INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR,
GRIGORE Valentin**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
OPREA MIRELA**



R O M Â N I A
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA BOZIORU

website: www.comunaboziору.ro

e-mail: primariaboziору@yahoo.com

tel: 0238/708036, fax: 0238/750333

Nr.3.635/25.10.2023

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Bozioru, județul Buzău și a Regulamentului local de urbanism aferent

Stimați consilieri,

1. Necesitatea și oportunitatea

Am inițiat acest proiect de hotărâre ca urmare a expirării la data de 31 decembrie 2023 Planului Urbanistic General al comunei Bozioru, județul Buzău și a Regulamentului local de urbanism aferent, prelungit ultima dată prin HCL Bozioru nr.5/27.01.2023.

Analizând prevederile art.1 alin.(2) din O.G. nr. 33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și construcțiilor :

„ **Art. I. - (1)** Termenul prevăzut la art. II din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012](#) pentru modificarea alin. (1³) al art. 46 din [Legea nr. 350/2001](#) privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 845 din 13 decembrie 2012, aprobată prin [Legea nr. 131/2013](#), astfel cum a fost modificată prin [Legea nr. 303/2015](#), publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 898 din 3 decembrie 2015, se prorogă până la data de 31 decembrie 2026.

(2) La data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, art. III din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 51/2018](#) pentru modificarea [Legii nr. 350/2001](#) privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 520 din 25 iunie 2018, se abrogă.”

Având în vedere prevederile HCL Bozioru nr.5/27.01.2023 privind modificarea art.1 din HCL nr.8/2013 privind prelungirea valabilității Planului urbanistic general al comunei Bozioru, județul Buzău, valabilitate ce va expira la data de 31.12.2023, este necesar și totodată oportun, prelungirea planului Urbanistic general al comunei Bozioru, județul Buzău și a Regulamentului local de urbanism aferent, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, până la data de **31.12.2026**.

2. Legalitatea

Proiectul de hotărâre pe care l-am inițiat, este susținut de următoarele temeuri legale:

✚ art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

✚ art. 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

✚ art.1 alin.(1) din O.G. nr. 33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și construcțiilor;

✚ art. 2, art. 17 și art. 32 alin.(1) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul nr. 233/2016 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, cu modificările și completările ulterioare;

✚ Ordinul MDLAP NR.13/N/1999 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic general”- indicativ GP038-2000;

✚ art.6 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu toate modificările ulterioare;

✚ art.19 și art.32 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții aprobate prin Ordinul nr.839/2009 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

✚ art.46 alin. (1³) și art.49 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Totodată s-au avut în vedere:

✚ HCL Bozioru nr.8/2013 privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Bozioru, județul Buzău;

✚ HCL Bozioru nr.5/27.01.2015 privind modificarea art.1 din HCL Bozioru nr.8/2013 privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Bozioru, județul Buzău;

✚ art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;

✚ Prevederile art. 3 alin. (2), art. 31, art. 40-49 și art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

✚ Prevederile art.7 – art.13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată ;

Ținând cont de procesul verbal nr.3.645 din 25.10.2023, privind consemnarea procesului de dezbatere publică a proiectului de act normativ, desfășurat în conformitate cu prevederile Secțiunii 1 - Dispoziții privind participarea la procesul de elaborare a actelor normative, art. 7 al Legii nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică;

Având în vedere cele expuse mai sus cu privire la acest proiect de hotărâre, îl supun spre dezbatere și aprobare în forma prezentată cu respectarea atribuțiilor ce vă sunt date de OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

La redactarea prezentului referat de aprobare au fost avute în vedere prevederile OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Primar,
GRIGORE Valentin

.....



R O M Â N I A
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA BOZIORU

website: www.comunaboziору.ro

e-mail: primariaboziору@yahoo.com

tel: 0238/708036, fax: 0238/750333

Nr.3.636/25.10.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

La Proiectul de hotărâre privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Bozioru, județul Buzău și a Regulamentului local de urbanism aferent

Având în vedere necesitatea aprobării prelungirii Planului urbanistic general al comunei Bozioru și a Regulamentului local de urbanism aferent și ținând cont de prevederile art.1 alin. (2) din O.G. nr. 33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și construcțiilor, a fost inițiat proiectul de hotărâre cu privire la prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Bozioru, județul Buzău și a Regulamentului local de urbanism aferent, de către domnul primar Grigore Valentin.

Luând în considerare prevederile HCL Bozioru nr.5/27.01.2023 privind modificarea art.1 din HCL nr.8/2013 privind prelungirea valabilității Planului urbanistic general al comunei Bozioru, județul Buzău, valabilitate ce va expira la data de 31.12.2023, este necesar și totodată oportun, prelungirea planului Urbanistic general al comunei Bozioru, județul Buzău și a Regulamentului local de urbanism aferent, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, până la data de 31.12.2026.

Analizând prezentul proiect de hotărâre, am constatat că respectă prevederile legale în domeniu și totodată sunt întrunite condițiile de legalitate, necesitate și oportunitate, și a prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, motiv pentru care se acordă aviz favorabil.

În concordanță cu cele prezentate mai sus, propun Consiliului Local Bozioru, adoptarea proiectului de hotărâre privind prelungirea valabilității

Planului Urbanistic General al comunei Bozioru, județul Buzău și a Regulamentului local de urbanism aferent, în forma prezentată de inițiator.

**Întocmit,
Consilier achiziții publice:
STĂNCIUC Robert**

.....