



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BUZĂU, COMUNA BOZIORU**  
**CONSILIUL LOCAL BOZIORU**

## HOTĂRÂRE

privind însușirea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de **urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru**

Consiliul local al comunei Bozioru, județul Buzău, întrunit în ședință <<ordinară>> în data de 31.01.2025;

**Având în vedere:**

- ✓ Referatul de aprobare nr.31 din 08.01.2025 al primarului comunei Bozioru, domnul Spătaru Marian;
- ✓ raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr.32 din 08.01.2025;
- ✓ avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Bozioru, județul Buzău;

**In conformitate cu prevederile:**

- ✓ CODULUI MUNCII Republicat\*) adoptat prin Legea Nr. 53 din 24 ianuarie 2003, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Codul de procedură civilă republicat\*) adoptat prin Legea Nr. 134 din 1 iulie 2010, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Statutului Asociațiilor Comunelor din România, precum și cele ale Statutului Filialei Județene Buzău a Asociației Comunelor din România;
- ✓ H.C.L. nr.35 din 30.11.2011, privind aderarea comunei Bozioru la Asociația Comunelor din România;
- ✓ H.G. Nr. 1.425\*) din 11 octombrie 2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ art.35 alin (6) din LEGE Nr. 273\*) din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ CODUL CIVIL Republicat\*) adoptat prin Legea Nr. 287 din 17 iulie 2009, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- ✓ art. 87, 88, art. 129 alin.(l), alin.(2) lit.b), art.139 alin.(l) și alin.(3) lit.f), art 154 alin.(l) și art. 196, alin.(l), lit. a) și art. 243 alin.(l) lit.a) din CODUL ADMINISTRATIV\*) adoptat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1 (1)** Se însușește Acordul de cooperare privind organizarea și exercitarea activității în cadrul compartimentului **urbanism, amenajarea**

teritoriului și cadastru, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.


**(2).** Obligațiile financiare rezultate din Acordul de cooperare prevăzut la alin(1), pe întreaga durată de existență a acestuia, se suportă din bugetul local al comunei.

**Art.2** Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de domnul Spătaru Marian, primarul comunei Bozioru, județul Buzău;

**Art.3** Secretarul general comunei va transmite prezenta dispoziție instituțiilor și autorităților interesate.

**BOZIORU**  
**Nr.3/31.01.2025**


PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

 .....

**CRĂCIUN Valentin**

Contrasemnează, pentru legalitate:

SECRETARUL GENERAL  
AL COMUNEI BOZIORU,

 .....

**OPREA MIRELA**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei Bozioru, județul Buzău, în ședința <<ordinară>> din data de **31.01.2025** cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de, \_\_\_\_\_voturi „pentru”, \_\_\_-\_\_\_ voturi „împotrivă”, \_\_\_--\_\_\_ și voturi „abțineri”, din \_\_\_\_\_ consilieri prezenți, din numărul total de 9 consilieri în funcție.

**ACORD DE COOPERARE**  
**privind organizarea și exercitarea**  
**activității de urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru**

*încheiat astăzi,.....*

*Ținând seama de faptul că obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în cazul prezentului acord de cooperare, entitate publică fiind comuna Bozioru. în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, de instituție publică locală,*

*apreciind oportunitatea unei cooperări între comune pentru asigurarea serviciilor pe activitatea **de urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru**, respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea,*

*urmărind facilitarea asigurării activității **de urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru** pentru comunele semnatare a prezentului acord de cooperare, prin relații profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficiență și colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activități,*

*Având în vedere prevederile;*

- *CODULUI MUNCII Republicat\*) adoptat prin Legea Nr. 53 din 24 ianuarie 2003, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Codul de procedură civilă republicat\*) adoptat prin Legea Nr. 134 din 1 iulie 2010, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Statutului Asociațiilor Comunelor din România, precum și cele ale Statutului Filialei Județene Buzău a Asociației Comunelor din România;*
- *H.C.L. nr.35 din 30.11.2011, privind aderarea comunei Bozioru la Asociația Comunelor din România;*
- *H.G. Nr. 1.425\*) din 11 octombrie 2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *art.35 alin (6) din LEGE Nr. 273\*) din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;*
- *CODUL CIVIL Republicat\*) adoptat prin Legea Nr. 287 din 17 iulie 2009, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;*

*potrivit prezentului acord de cooperare părțile semnatare, respectiv Filiala Județeană Buzău a Asociației Comunelor din România și comuna Bozioru., prin reprezentanții legali ai acestora, se obligă la o colaborare pe durată nedeterminată, care să asigure o mai mare sustenabilitate și coerență în realizarea activității **de urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru** pe baza unui set de reguli convenite prin deplină înțelegere, după cum urmează:*

**CAPITOLUL I**  
**PĂRȚILE**

**Art. 1.** - Părțile prezentului acord de cooperare, denumit în continuare *acord*, sunt:

**A.** *Filiala Județeană Buzău a Asociației Comunelor din România*, denumită în continuare *Filiala*, în calitate de entitate organizatoare a activității de prestații în domeniul **urbanismului, amenajarea teritoriului și cadastru** pentru comunele prevăzute la lit. B, cu sediul în comuna Berca, județul Buzău, titulară a codului de înregistrare fiscală 14666395 a contului nr. **R035BRDE100SV38409901000** deschis la **BRD**. reprezentată prin domnul **Dobrița Ionel**, președinte al Filialei,

și

**B.** comunele care cooperează în vederea finanțării și realizării în comun a acțiunilor specifice activității **de urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru**, respectiv:

B.1. Comuna Bozioru, cu sediul în comuna Bozioru, județul Buzău, titulară a codului de înregistrare fiscală 4154339 și a contului nr. .... deschis la Trezoreria Buzău, reprezentată prin domnul **Spătaru Marian**, având funcția de primar,

## CAPITOLUL II OBIECTUL ACORDULUI DE COOPERARE

**Art. 2.** - Obiectul prezentului acord de cooperare, denumit în continuare *Acord*, îl constituie cooperarea dintre Filiala Județeană Buzău a Asociației Comunelor din România și comunele semnate prin reprezentanții legali ai acestora, în vederea organizării și exercitării activității **de urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru**, în conformitate cu prevederile legale.

**Art. 3.** - Prezentul *acord* stabilește:

- a) drepturile și obligațiile părților în organizarea și exercitarea activității **de urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru**;
- b) atribuțiile structurii **de urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru**;
- c) obligațiile financiare ale comunelor semnate;
- d) obligativitatea confidențialității datelor și a informațiilor în posesia cărora intră, oricare dintre persoanele implicate în acest proces.

**Art. 4.** - Părțile semnate stabilesc principiile care stau la baza aplicării acordului și se obligă să acționeze consecvent pentru realizarea lor, sub forma:

- a) menținerii autonomiei juridice, decizionale și financiare a comunelor semnate;
- b) îmbinării în mod echitabil a nevoilor de prestații în domeniul **de urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru** cu resursele disponibile;
- c) irevocabilității pe cale unilaterală a prezentului acord;
- d) respectării reciproce a acordului;
- e) respectării cadrului legal, metodologic și procedural, specific activității **de urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru**.

## CAPITOLUL III DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR ÎN ORGANIZAREA ȘI EXERCITAREA ACTIVITĂȚII DE URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI CADASTRU

**Art. 5.** (1) Filiala Județeană Buzău a Asociației Comunelor din România, în calitate de entitate organizatoare și de angajator, își asumă următoarele obligații:

- a) să constituie un compartiment de prestații în domeniul **urbanismului, amenajarea teritoriului și cadastru** având în vedere economicitatea, eficacitatea și eficiența acestei activități;
- b) să efectueze toate cheltuielile prevăzute la art. 11 și să depună declarațiile aferente drepturilor de personal, precum și pe cele specifice angajatorului, potrivit legii;
- c) să asigure procesul de selectare și angajare a personalului din compartimentul **de urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru**;
- d) să convoace anual sau ori de câte ori consideră necesar reprezentanții legali a comunelor semnate;

(1) Comunele semnate au următoarele drepturi:

- a) să beneficieze de serviciile personalului din compartimentului **de urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru**;
- b) să revoce unilateral prezentul acord, în condițiile prezentului acord.

(2) Comunele semnate au următoarele obligații:

- a) să estimeze costurile necesare realizării competențelor privind organizarea și funcționarea activității **de urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru**, să prevadă aceste angajamente în bugetul local și să aloce cota-parte de cheltuieli stabilită;

- b) să stabilească de comun acord suma necesară cooperării /lună, printr-un act adițional;
- c) să participe la convocările prevăzute la art. 5 lit.d);
- d) să achite cheltuielile prevăzute la art.11 alin.1

#### CAPITOLUL IV ATRIBUȚIILE COMPARTIMENTULUI DE PRESTAȚII ÎN DOMENIUL URBANISMULUI, AMENJAREA TERITORIULUI ȘI CADASTRU

**Art. 6.** - Compartimentul de **urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru**, constituit potrivit art. 5 lit. a asigură realizarea activității , cu respectarea reglementărilor privind **urbanismul, amenajarea teritoriului și cadastru**.

**Art. 7.** - în exercitarea activităților sale, compartimentul **de urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru** are următoarele atribuții:

**Art. 8.** - Planificarea și efectuarea activității **de urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru** se realizează în mod echitabil pentru toate comunele semnatară ale prezentului acord, în funcție de solicitări și de resursele disponibile.

#### CAPITOLUL V DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE FINANCIARE ALE PĂRȚILOR

**Art. 9.** - în vederea realizării în comun a activității **de urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru**, părțile susțin financiar înființarea, organizarea și funcționarea structurii în cadrul compartimentului **urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru** .

**Art. 10.** - (1) Asigurarea evidențelor privind activitățile desfășurate, precum și costurile aferente acestora, sunt în responsabilitatea Filialei Județene Buzău a Asociației Comunelor din România, în calitate de entitate organizatoare.

(2) Recuperarea costurilor prevăzute la alin. (1) se realizează prin plata cotei-părți ce revine fiecărei comune semnatară a prezentului acord, potrivit prevederilor art. 11.

**Art. 11.** - (1) Cheltuielile care se decontează între Filiala Județeană Buzău a Asociației Comunelor din România și comunele semnatară ale prezentului acord sunt următoarele:

- a) bunuri și servicii;
- b) cheltuieli de personal;
- c) cheltuieli cu protecția muncii
- d) comisioane bancare
- e) obligațiile de plată, către bugetul de stat și către celelalte bugete/fonduri, rezultate în urma acordării drepturilor de personal;
- f) alte cheltuieli, neprevăzute la lit. a) - d), stabilite prin înțelegerea dintre părți și/sau rezultate ca urmare a exercitării atribuțiilor de gospodărie comunală.

(2) Cheltuielile prevăzute la alin. (1) sunt obligații de plată ale comunelor semnatară către Filiala Județeană Buzău a Asociației Comunelor din România.

**Art.12.** - (1) Cheltuielile prevăzute la art. 11 necesare înființării, organizării și funcționării compartimentului **de urbanism, amenajarea teritoriului și cadastru** se decontează în baza unor cote-părți stabilite de comun acord de către părțile semnatară ale prezentului acord, în urma determinării unui cost mediu lunar.

(2) Nivelul cotei-părți:

- a) se stabilește pentru o lună și nu poate fi fracționat;
- b) se rotunjește la 100 de bani în favoarea Filialei Județene Buzău a Asociației Comunelor din România.

**Art. 13.** - (1) Comunele semnatară, pe întreaga durată de existență a prezentului acord, achită cota-parte, după cum urmează:

- a) lunar , până la data de 25 pentru luna următoare;
- b) ca excepție de la prevederile lit. a), pentru perioada cuprinsă între data semnării prezentului acord și sfârșitul trimestrului respectiv, în termen de trei zile lucrătoare de la data semnării.

(2) Obligațiile de plată se achită de comunele semnatară, potrivit prevederilor

alin.(1), fără a mai fi necesară emiterea vreunui document de către Filiala Județeană Buzău a Asociației Comunelor din România.

(3) Pentru neplata la termen a obligațiilor ce le revin, potrivit alin. (1), comunele semnatare datorează:

- majorări de întârziere calculate pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

- plata drepturilor salariale/daunelor ca urmare a încetării contractului(elor) individuale de muncă, ca urmare a neachitării obligațiilor de plată prevăzute la art.11 alin.1, la care Filiala este obligată în baza unor hotărâri ale instanțelor judecătorești.

(4) Nivelul majorării de întârziere este cel prevăzut pentru obligațiile fiscale cuvenite bugetelor locale.

**Art. 14.** - în cazul în care comuna semnatară nu achită cota-parte la termenele prevăzute la art. 16 alin. (1) și (2), Filiala Județeană Buzău a Asociației Comunelor din România înaintează o notificare către comuna respectivă, aceasta constituind titlu executoriu, fără îndeplinirea niciunei alte proceduri.

## CAPITOLUL VI

### CLAUZE DE CONFIDENȚIALITATE ȘI INCOMPATIBILITATE

**Art. 15.** Divulgarea unor date , informații sau documente de natură să aducă prejudicii comunelor semnatare ale prezentului acord se sancționează potrivit legislației în vigoare.

## CAPITOLUL VII

### FORȚA MAJORĂ ȘI LITIGIILE

**Art. 16.** (1) Niciuna dintre părțile prezentului acord nu răspunde de neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, dacă acestea sunt urmare a unui caz de forță majoră.

(2) Forța majoră constituie un obstacol de neînfrânt și inevitabil și provoacă imposibilitatea absolută de executare, fiind neprevizibilă; sunt considerate ca forță majoră, în sensul prezentului acord, împrejurări ca: război, revoluție, cutremur, marile inundații.

**Art. 17.** Nu se consideră caz de forță majoră acel eveniment care îndeplinește cumulativ condițiile:

a) nu este adus la cunoștința părților semnatare ale prezentului acord, în cel mult trei zile lucrătoare de la producere;

b) există indicii că nu sunt luate toate măsurile posibile în vederea reducerii consecințelor acestuia.

**Art. 18.** Orice neînțelegere care decurge din interpretarea sau executarea prezentului acord este soluționată de părțile semnatare pe cale amiabilă.

**Art. 19.** în cazul în care soluționarea neînțelegerii pe cale amiabilă nu este posibilă, litigiul dintre părțile semnatare ale prezentului acord se soluționează de către instanțele de judecată competente, potrivit legii.

## CAPITOLUL VIII

### DURATA ȘI DESFIINȚAREA ACORDULUI DE COOPERARE

**Art. 20.** - Prezentul acord se încheie pe o durată nedeterminată și intră în vigoare de la data semnării lui de către reprezentanții legali ai părților semnatare, respectiv Filiala Județeană Buzău a Asociației Comunelor din România și comuna Bozioru .

**Art. 21.** - Modificarea sau desființarea prezentului acord, în cursul executării lui, se poate face numai pentru motive obiective, întemeiate și neimputabile părților, prin acordul de voință al acestora.

**Art. 22.-** Prezentul acord poate fi modificat prin acte adiționale aprobate de reprezentanții legali ai părților acordului.

**Art. 23.** - (1) Calitatea unei comune ca și parte în prezentul acord poate înceta, în baza hotărârii consiliului local adoptată în acest sens, începând cu luna imediat următoare aprobării hotărârii respective.

(3) Pe parcursul perioadei prevăzute la alin. (1) comuna respectivă poate reveni asupra

opțiunii de încetare a calității de parte în prezentul acord, caz în care aceasta trebuie să comunice hotărârea consiliului local prin care abrogă hotărârea prevăzută la alin. (1).

## **CAPITOLUL VIII DISPOZIȚII FINALE**

**Art. 24.** - (1) Anual, părțile prezentului acord se reunesc pentru:

- a) efectuarea analizei rezultatelor executării acordului;
- b) stabilirea de măsuri privind eficientizarea activității de prestații în domeniul **urbanismului, amenajarea teritoriului și cadastru;**
- c) stabilirea cotei-părți lunare datorate de comunele semnatare.

(2) Măsurile prevăzute la alin. (1) lit. b) - d) se adoptă cel mai târziu în luna noiembrie a anului curent pentru anul următor.

(3) în cazul în care măsurile prevăzute la alin. (1) lit. c) și d) nu sunt luate până la expirarea termenului prevăzut la alin. (2), pentru anul următor:

a) cota-parte datorată de comunele semnatare este cu 10% mai mare decât cea pentru anul curent.

(4) Dezbaterile din reuniunile prevăzute la alin. (1) se cuprind într-un proces-verbal și se semnează de către reprezentanții legali prezenți ai părților semnatare ale prezentului acord.

(5) Măsurile prevăzute la alin. (1) lit. b) - d) se adoptă cu votul majorității reprezentanților legali ai comunelor semnatare ale prezentului acord și devin obligatorii pentru toate părțile, inclusiv pentru comunele care nu au fost reprezentate sau ai căror reprezentanți legali au votat împotriva măsurilor respective.

**Art. 25.** - Prezentul acord, prin act adițional:

- a) poate fi modificat numai cu acordul scris al ambelor părți semnatare ale acordului;
- b) se modifică oricând pe durata existenței sale, ca urmare a evenimentelor legislative intervenite asupra actelor normative care au stat la baza adoptării lui. \*

Prezentul acord de cooperare a fost încheiat în 2 exemplare, toate identic egale din punct de vedere juridic, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară, astăzi data de.....

### **SEMĂTURILE REPREZENTANȚILOR PĂRȚILOR**

<b>L.S.</b>	<b>PREȘEDINTELE FILIALEI JUDEȚENE:</b>	
	1. Semnătura	
	2. Data semnăturii	
	3. înregistrat sub nr.	

<b>L.S.</b>	<b>PRIMARUL COMUNEI BOZIORU</b>	
	1. Semnătura	
	2. Data semnăturii	
	3. înregistrat sub nr.	

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CRĂCIUN Valentin**

**CONTRASEMNEAZĂ,**

**Secretar General al Comunei Bozioru**

**OPREA Mirela**