



R O M Â N I A
JUDEȚUL BUZĂU , COMUNA BOZIORU
CONSILIUL LOCAL BOZIORU

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea prelungirii, prin „act adițional,” a contractului de închiriere nr.1975/05.08.2020, încheiat între Comuna Bozioru și S.C. 2M FARMA SRL

Consiliul Local al Comunei Bozioru, reunit în ședința <<ordinară>> din data de 05.08.2022,

Având în vedere:

- referatul de aprobare înregistrat la Primăria Comunei Bozioru sub nr.2.145/01.07.2022 elaborat de Primarul Comunei Bozioru, în calitate sa de inițiator;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Bozioru sub nr.2.146/01.07.2022 întocmit de domnul Buduianu Nicolae, referent superior – impozite și taxe locale în cadrul Primăriei Comunei Bozioru, prin care se propune consiliului local aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 1975/05.08.2020;
- rapoartele de avizare pe fond la proiectul de hotărâre, emis de Comisiile de specialitate ale Consiliului Local Bozioru, anexate la hotărâre;

In baza prevederilor :

- Hotărârii Consiliului Local Bozioru nr. 23/29.05.2020 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu cu destinația farmacie situat în imobilul „Dispensar medical uman” din satul Bozioru, comuna Bozioru, județul Buzău, în suprafață de 22,99 m.p.;
- art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), art. 287 lit. b), art. 297 lit. c), art. 332-348, art. 354-355 și art. 362 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- contractului de închiriere încheiat între Comuna Bozioru , pe de o parte și S.C. 2M FARMA SRL, pe de altă parte și înregistrat la Primăria Comunei Bozioru sub nr. 1975/05.08.2020 cu o valabilitate de 2 ani, începând cu data de 05.08.2020;
- cererea S.C. 2M FARMA SRL, înregistrată la Primăria comunei Bozioru la nr.2106/30.06.2022, prin care solicită prelungirea contractului de închiriere;

În temeiul prevederilor art. 87 alin. (1), art. 108 lit. c), art. 110 alin. (1), art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a), art. 139 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197-200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1.(1) Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. **nr.1975/05.08.2020**, încheiat între Comuna Bozioru și S.C. 2M FARMA SRL, prin act adițional, pe o perioadă de **5 ani**.

(2) Actul adițional face parte integrantă din contractul de închiriere.

(3) Prin actul adițional care se va încheia, se vor păstra toate condițiile și clauzele contractuale, modificându-se doar clauzele privind durata contractului.

Art.2. Referitor la durata contractului, dacă nici una dintre părți nu denunță contractul de închiriere nr. 1.975/05.08.2020 cu 30 de zile înainte de expirarea perioadei pentru care a fost prelungit, valabilitatea acestuia se prelungește de drept pentru fiecare an în care nu s-a solicitat în mod expres rezilierea.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va încredința domnul Grigore Valentin, primarul Comunei Bozioru, care este împuternicit de către Consiliul Local al Comunei Bozioru să semneze actul adițional.

Art.4. Cu data prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.

Art.5. Secretarul general al comunei Bozioru va comunica autoritatilor si persoanelor interesate prezenta hotărâre si o va aduce la cunostinta publică prin afisaj la sediul institutiei si pe pagina proprie de internet www.comunaboziору.ro.

**Bozioru ,
Nr.29/05.08.2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FILIPOIU Valerian**

.....

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general comună,
OPREA Mirela**

.....

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei Bozioru, județul Buzău, în ședința <<ordinară>> din data de 05.08.2022 cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de, _____9____.voturi „pentru”, _____-_____ voturi „împotriva”, _____-_____ și voturi „abțineri”, din _____9____ consilieri prezenți , din numărul total de 9 consilieri în funcție